

BNR	Kamers	Gebouw	Verdieping	Woon oppervlakte	m ² Buiten	Zon ligging	Parkeer plaatsen	Verkoop prijs v.o.n.
1	3	Jan Ruijs	BG	82	25	N+W	1	€450.000,-
2	2	Jan Ruijs	BG	52	14	NW	1	€310.000,-
3	3	Jan Ruijs	1e	74	35	Z+W	1	€457.500,-
4	3	Jan Ruijs	1e	73	13	N+W	1	€389.950,-
5	2	Jan Ruijs	1e	53	7	NW	Shared	€289.950,-
6	2	Jan Ruijs	1e	53	15	NW	1	€325.000,-
7	3	Jan Ruijs	1e	79	15	NW	1	€417.500,-
8	3	Jan Ruijs	1e	80	30	ZO	1	€459.950,-
9	3	Jan Ruijs	1e	96	48	ZO	1	€585.000,-
10	3	Jan Ruijs	2e	74	14	Z+W	1	€440.000,-
11	3	Jan Ruijs	2e	73	14	N+W	1	€389.950,-
12	2	Jan Ruijs	2e	53	7	NW	Shared	€289.950,-
13	2	Jan Ruijs	2e	53	7	NW	1	€315.000,-
14	3	Jan Ruijs	2e	79	7	NW	1	€420.000,-
15	3	Jan Ruijs	2e	80	7	ZO	1	€445.000,-
16	2	Jan Ruijs	2e	53	7	ZO	Shared	€289.950,-
17	2	Jan Ruijs	2e	53	7	ZO	Shared	€289.950,-
18	3	Jan Ruijs	3e	74	14	Z+W	1	€442.500,-
19	3	Jan Ruijs	3e	73	14	N+W	1	€389.950,-
20	2	Jan Ruijs	3e	53	7	NW	1	€317.500,-
21	2	Jan Ruijs	3e	53	7	NW	1	€317.500,-
22	3	Jan Ruijs	3e	79	7	NW	1	€430.000,-
23	3	Jan Ruijs	3e	80	7	ZO	1	€450.000,-
24	2	Jan Ruijs	3e	53	7	ZO	Shared	€289.950,-
25	2	Jan Ruijs	3e	53	7	ZO	Shared	€289.950,-

BNR	Kamers	Gebouw	Verdieping	Woon oppervlakte	m2 Buiten	Zon ligging	Parkeer plaatsen	Verkoop prijs v.o.n.
26	3	Jan Ruijs	4e	74	14	Z+W	1	€447.500,-
27	3	Jan Ruijs	4e	73	14	N+W	1	€389.950,-
28	2	Jan Ruijs	4e	53	7	NW	1	€320.000,-
29	2	Jan Ruijs	4e	53	7	NW	1	€320.000,-
30	3	Jan Ruijs	4e	79	7	NW	1	€435.000,-
31	3	Jan Ruijs	4e	80	7	ZO	1	€455.000,-
32	2	Jan Ruijs	4e	53	7	ZO	Shared	€289.950,-
33	2	Jan Ruijs	4e	53	7	ZO	Shared	€289.950,-
34	3	Jan Ruijs	5e	99	22	Z+W	1	€610.000,-
35	3	Jan Ruijs	5e	98	22	N+W	1	€600.000,-
36	3	Jan Ruijs	5e	103	15	NW	1	€605.000,-
37	3	Jan Ruijs	5e	108	15	ZO	1	€615.000,-
38	3	Jan Ruijs	5e	107	16	ZO	1	€610.000,-
39	2	Mink	BG	50	14	ZO	Shared	€289.950,-
40	2	Mink	BG	49	14	ZO	1	€315.000,-
41	3	Mink	1e	70	20	Z+W	1	€425.000,-
42	3	Mink	1e	74	35	N+W	1	€445.000,-
43	3	Mink	1e	96	48	NW	1	€570.000,-
44	3	Mink	1e	80	30	NW	1	€459.950,-
45	3	Mink	1e	77	7	Z	1	€435.000,-
46	2	Mink	1e	51	7	Z	Shared	€295.000,-
47	2	Mink	1e	51	12	Z	Shared	€305.000,-
48	3	Mink	2e	70	15	Z+W	1	€389.950,-
49	3	Mink	2e	74	15	N+W	1	€425.000,-
50	2	Mink	2e	53	7	NW	Shared	€289.950,-

BNR	Kamers	Gebouw	Verdieping	Woon oppervlakte	m2 Buiten	Zon ligging	Parkeer plaatsen	Verkoop prijs v.o.n.
51	2	Mink	2e	53	7	NW	Shared	€289.950,-
52	3	Mink	2e	80	7	NW	1	€435.000,-
53	3	Mink	2e	77	7	ZO	1	€440.000,-
54	2	Mink	2e	51	7	ZO	1	€310.000,-
55	2	Mink	2e	51	7	ZO	1	€310.000,-
56	3	Mink	3e	70	15	Z+W	1	€389.950,-
57	3	Mink	3e	74	15	N+W	1	€440.000,-
58	2	Mink	3e	53	7	NW	Shared	€289.950,-
59	2	Mink	3e	53	7	NW	Shared	€289.950,-
60	3	Mink	3e	80	7	NW	1	€440.000,-
61	3	Mink	3e	77	7	ZO	1	€450.000,-
62	2	Mink	3e	51	7	ZO	1	€320.000,-
63	2	Mink	3e	51	7	ZO	1	€320.000,-

In de verkoopprijzen v.o.n. zijn begrepen:

- Grond- en bouwkosten;
- de notariskosten en kadastrale kosten over de grond en eventuele opstallen;
- de kosten van architect, constructeur, directie en toezicht;
- de aansluitkosten voor water, elektra en riool;
- de legeskosten omgevingsvergunning (bouw);
- de belasting toegevoegde waarde (btw) ad 21%;
- de verkoopkosten;
- de Garantie en certificaat Woningborg;

In de verkoopprijzen v.o.n. zijn niet begrepen:

- de rente over de eventueel reeds vervallen en nog te vervallen grond-/bouwtermijnen;
- de hypotheekkosten: eventuele afsluitprovisie, hypotheekaktekosten en hypotheekrente tijdens de bouw;
- de servicekosten voor de VvE Appartementen. (prognose €2,90 p/m2 inclusief transportkosten warmte)
- de eventuele wijzigingen in het btw-tarief;
- de keuken. (behalve de appartementen met een prijs tot €290.000,-, deze hebben wél een keuken)

Prijzen geldig tot 1/11/2024, druk- en typfouten en tussentijdse wijzigingen voorbehouden. Aan deze lijst kunnen geen rechten worden ontleend.