



Nieuwsbrief 3

Datum: 10 februari 2025
te Rotterdam/Stolwijk

Project: 'Bij MINK', Minkemalaan en Jan Ruijsspad, Woerden

Betreft: **Start heiwerkzaamheden – feestelijke vieren 'Bij MINK'**

Geachte koper(s),

Met trots kunnen wij melden dat de bouw van BIJ MINK volgens planning verloopt! We hebben een belangrijke mijlpaal bereikt: op 6 februari zijn we gestart met de heiwerkzaamheden. Deze zullen naar verwachting ongeveer twee weken duren.



Gefeliciteerd met uw eigendom!

Allereerst willen wij u van harte feliciteren met het passeren van de akte! Notariskantoor Hagen is erin geslaagd om bijna alle appartementsrechten over te dragen aan de toekomstige eigenaren. Vanaf nu bent u officieel eigenaar van een appartement in aanbouw – een mooie stap richting uw nieuwe thuis!

Voortgang van de bouw

- Duurzame energievoorziening: Vaanster heeft inmiddels de bronnen voor de collectieve WKO-installatie (Warmte-Koude Opslag) succesvol in de grond aangebracht.
- Uw gekozen opties: Alle door u geselecteerde afwerkingen en opties zijn verwerkt in Volgjewoning. Onze excuses voor de vertraging bij showroom Esselink, veroorzaakt door personeelstekort. Gelukkig is alles inmiddels afgerond.

Facturering bouwtermijn

Zodra de heiwerkzaamheden zijn afgerond, zal aannemer De Vries en Verburg de eerste bouwtermijn van 5% van de aanneemsom factureren. De betalingstermijn bedraagt 14 dagen. Wij raden u aan om deze factuur goed in de gaten te houden.

Kerst Bij Mink

In december bent u als koper verrast met een lekker BIJ MINK kerstpresentje. Iedere koper kon aangeven of hij/zij het presentje wilde afhalen of thuis laten bezorgen. Inmiddels heeft bijna iedere koper het presentje ontvangen en we hebben hier leuke reacties op gekregen (zie hiernaast een voorbeeld).

Het is fijn om te merken dat het presentje zo goed ontvangen is.

Heeft u uw presentje nog niet opgehaald of ontvangen?

Neem dan even contact op met De Koning makelaars. Uw presentje ligt nog voor u klaar!



Afbouw en inrichting

Housing Heroes helpt u om uw appartement woonklaar te maken, snel en tegen lage kosten. Zij verzorgen onder andere stuc- en schilderwerk, vloerafwerking en binnendeuren. Daarnaast profiteert u via Housing Heroes van kortingen op meubels bij aangesloten retailers zoals Goossens Wonen & Slapen, Auping Plaza en Pot Interieur. Alles wordt uitgevoerd conform de hoogste kwaliteitsnormen, zodat u zich nergens zorgen over hoeft te maken.

Heeft u nog geen afspraak gehad met uw persoonlijke interieurontwerper of bent u benieuwd naar de kosten? Neem dan contact op via 085-0600022 of info@housing-heroes.nl.

Save the date: Feestelijke borrel op 10 april 2025

De succesvolle start van de bouw willen wij graag samen met u vieren! Daarom nodigen wij u uit voor een feestelijke borrel op:

Donderdag 10 april 2025, van 15:00 tot 16:30 uur.

Tijdens deze bijeenkomst krijgt u de kans om in een informele sfeer kennis te maken met de betrokken medewerkers en – niet onbelangrijk – uw toekomstige burens! U ontvangt nog een officiële uitnodiging, maar noteer deze datum alvast in uw agenda. We kijken ernaar uit om u daar te verwelkomen!

Tot slot

Wij houden u via de projectwebsite regelmatig op de hoogte van de voortgang. Heeft u vragen? Neem dan gerust contact met ons op. Wij helpen u graag verder.

Met vriendelijke groet,

Plané vastgoedontwikkeling B.V.

De Vries en Verburg B.V.